

Reiwa 8 1ª Inscrição periódica do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2026)

- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível★", aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.
- Os números que estão entre ○ nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
- Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.
- ※ Os valores de aluguel são do ano fiscal 2026, pois poderão ser alterados no momento da ocupação do apartamento.

<p>• Requisitos necessários para pessoas sozinhas.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pessoas com idade acima de 60 anos (Dependendo do condomínio não há restrição. Mais detalhes na página 26 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal"). 2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico). 3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social. <p>Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente. ※ Veja o detalhes na página 5 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal".</p> <p>• Significado de "solteiro". Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de <i>Partnership de Hamamatsu</i>.</p> <p>• Significado de "família monoparental". Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.</p> <p>• Banheiras e aquecedores de água do banheiro(<i>furo</i>) são instalados em todos apartamentos que estão nesta lista.</p> <p>• As telas de janelas não são instaladas. As instalação será por conta própria.</p>
--

<Tabela dos apartamentos por distrito • tipo>

A quantidade entre () refere-se aos aptos para morar sozinho.

Unidade: apt.

Distrito	Geral	Apartamentos para idosos	Total
Chūō-ku	12 (6)	1	13 (6)
Hamana-ku	4 (2)		4 (2)
Tenryū-ku	1 (1)		1 (1)
Total	17 (9)	1	18 (9)

Durabilidade da construção

(Legislação sobre apartamentos municipais)

Concreto armado (RC)	70 anos
Semi refratário	45 anos
Madeira	30 anos

<Apartamentos gerais>

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (<i>Jenes</i>)						Estacionamento municipal	
									Previsão do aluguel para famílias em geral (<i>Jenes</i>)						Vaga	Taxa de uso
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6		
Chūō-ku	Takaoka	S58	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		1F(C3-103)	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,300	há	2,900
	Norieda	H2	RC 3 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		3F (Fune-301)	22,700	26,200	30,000	33,800	38,600	44,600	há	2,200
	Sumiyoshi ichōme	H5	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (1-203)	27,700	31,900	36,500	41,200	47,100	54,300	há	4,400
	Sumiyoshi nichōme	H5	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		3F (2-302)	28,300	32,700	37,400	42,200	48,200	55,600	há	4,400
	Haguioka	S58	RC 3·4 Andares		1	3DK(7.5·6·6·DK)		1F (Hagui-103)	21,500	24,800	28,400	32,000	36,600	42,300	há	3,000
	Saguinomiya	S61·62	RC 3·4 Andares	Possível	2	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (Koma2-202), 2F (Koma3-208)	22,200~22,900	25,600~26,400	29,300~30,200	33,000~34,100	37,700~39,000	43,600~45,000	há	2,800
	Hitomigaoka	S49	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6·4.5·4.5·DK)		2F (C1-203)	14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	26,800	há	1,400
	Dainihamamote	S54	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		2F (E-201)	15,300	17,600	20,200	22,800	26,000	30,000	há	2,200
	Tabata	S50	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (A-403)	11,900	13,700	15,700	17,700	20,200	23,300	há	2,200
	Enshuhama	H12	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		4F (Nami7-402)	30,700	35,400	40,500	45,700	52,200	60,200	há	2,000
Hatsuo	R1	RC 5 Andares		1	2LDK(7.5·7·LDK)	Possui	2F (207)	31,900	36,800	42,100	47,400	54,200	62,600	não há vaga	3,900	
Hamana-ku	Takabatake	S53	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4.5·DK)		1F (2-102)	16,300	18,800	21,500	24,300	27,800	32,000	há	2,900
	Shimokobayashi	S61	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		3F (B-302)	21,100	24,300	27,800	31,400	35,900	41,400	há	3,000
	Miyaguchi	H8	RC 4 Andares	Possível	1	3LDK(6·6·4.5·LDK)		2F (B-204)	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800	há	1,900
	Ōnaeshiro	H23	RC 5 Andares		1	3DK(6·6·4.5·DK)	Possui	2F (3-202)	22,100	25,600	29,200	33,000	37,700	43,500	há	2,100
Tenryū-ku	Ōya	H6	RC 4 Andares	Possível★	1	2LDK(6·6·LDK)		2F (Matsu-208)	19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	há	2,200

<Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros>

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo.

1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (<i>Jenes</i>)						Estacionamento municipal	
									Previsão do aluguel para famílias em geral (<i>Jenes</i>)						Vaga	Taxa de uso
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6		
Chūō-ku	Sanarukonishi	H10	RC 3 Andares		1	3LDK(6·6·4.5·LDK)		1F (Sanaru3-104)	32,700	37,800	43,200	48,700	55,700	64,200	há	3,300