# *Reiwa* 8　3ª Inscrição periódica do Apartamento Municipal ( Ano fiscal 2026)

・Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
・Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível★", aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.
・Os números que estão entre ○ nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
・Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.
※Os valores de aluguel são do ano fiscal 2026, pois poderão ser alterados no momento da ocupação do apartamento.

・ Requisitos necessários para pessoas sozinhas.
1. Pessoas com idade acima de 60 anos (Dependendo do condomínio não há restrição. Mais detalhes na página 26 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal").
2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social.

Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.
※Veja o detalhes na página 5 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal".
・Significado de "solteiro".
Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de *Partnership de Hamamatsu*.
・Significado de "família monoparental".
Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.
・Banheiras e aquecedores de água do banheiro(*furo*) são instalados em todos apartamentos que estão nesta lista.
・As telas de janelas não são instaladas. As instalação será por conta própria.

〈Tabela dos apartamentos por distrito ・tipo〉

A quantidade entre ( ) refere-se aos aptos para morar sozinho.　Unidade: apt.

| Distrito | Geral | Apartamentos para idosos | Apartamentos *Kairyo Jutaku* | Apartamentos *Fukushi Jūtaku* | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Chūō-ku | 21 (14) | 3 (3) | 1 (1) | 1 (1) | 26 (19) |
| Hamana-ku | 5 (4) | | | | 5 (4) |
| Tenryū-ku | | | | | |
| Total | 26 (18) | 3 (3) | 1 (1) | 1 (1) | 31 (23) |

**Durabilidade da construção**
(Legislação sobre apartamentos municipais)

| | |
|---|---|
| Concreto armado (RC) | 70 anos |
| Semi refratário | 45 anos |
| Madeira | 30 anos |

## ＜Apartamentos gerais＞

| Nome do Conjunto | | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (*Ienes*) | | | | | | Estacionamento municipal | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | Previsão do aluguel para famílias em geral (*Ienes*) | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso |
| Chūō-ku | Sumiyoshi nichōme | A | H5 | RC 4 Andares | | 1① | 3DK(6･6･5･DK) | | 3F (1-305) | 27,000 | 31,200 | 35,700 | 40,200 | 46,000 | 53,100 | há | 4,400 |
| | | B | | | | 1 | 3DK(6･6･6･DK) | | 1F (2-102) | 28,300 | 32,700 | 37,400 | 42,200 | 48,200 | 55,600 | há | 4,400 |
| | Haguioka | | S59～S60 | RC 3･4 Andares | | 2 | 3DK(7.5･6･6･DK) | | 2F (Matsu-202), 3F (Hikuma-301) | 21,800~22,200 | 25,200~25,600 | 28,800~29,300 | 32,500~33,000 | 37,200~37,700 | 42,900~43,500 | há | 3,000 |
| | Saguinomiya | A | S61 | RC 4 Andares | Possível★ | 1 | 3DK(6･6･6･DK) | | 3F (Matsu2-307) | 23,200 | 26,700 | 30,600 | 34,500 | 39,400 | 45,500 | há | 2,800 |
| | | B | S63 | RC 4 Andares | Possível★ | 1 | 3DK(6･6･4.5･DK) | | 3F (Saiwai1-301) | 23,400 | 27,100 | 30,900 | 34,900 | 39,900 | 46,000 | há | 2,800 |
| | | C | S63～H2 | RC 3･4 Andares | Possível | 2 | 3DK(6･6･6･DK) | | 1F (Shirasagui1-105), 2F (Shirasagui3-203) | 25,000 | 28,800 | 33,000 | 37,200 | 42,500 | 49,000 | há | 2,800 |
| | Aritamadai | | H15 | RC 3･4 Andares | | 1 | 3LDK(6･6･4.5･LDK) | Possui | 3F (4-302) | 34,300 | 39,600 | 45,300 | 51,100 | 58,400 | 67,400 | há | 3,500 |
| | Hitomigaoka | | S49 | RC 5 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･4.5･4.5･DK) | | 2F (C1-206) | 14,800 | 17,100 | 19,500 | 22,000 | 25,200 | 26,800 | há | 1,400 |
| | Sanarukonishi | | H8 | RC 3 Andares | | 1 | 3LDK(6･6･4.5･LDK) | | 3F (Sanaru2-303) | 31,800 | 36,700 | 42,000 | 47,400 | 54,200 | 62,500 | há | 3,300 |
| | Dainihamaomote | | S53～S54 | RC 3 Andares | Possível | 2 | 3DK(6･6･4.5･DK) | | 1F (D-104), 2F (C-205) | 15,000~15,300 | 17,400~17,600 | 19,900~20,200 | 22,400~22,800 | 25,600~26,000 | 29,500~30,000 | há | 2,200 |
| | Tabata | | S57 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･6･DK) | | 2F (D-201) | 16,200 | 18,700 | 21,300 | 24,100 | 27,500 | 31,800 | há | 2,200 |
| | Ryōke | | S54 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･4.5･DK) | | 3F (305) | 16,500 | 19,000 | 21,800 | 24,500 | 28,100 | 32,400 | há | 3,200 |
| | Īda | | S63 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･6･DK) | | 1F (103) | 24,100 | 27,800 | 31,800 | 35,900 | 41,100 | 47,400 | há | 2,900 |
| | Enshuhama | A | H9 | RC 9 Andares | Possível | 1 | 3LDK(6･6･5･LDK) | Possui | 7F (Midori4-702) | 30,100 | 34,700 | 39,700 | 44,800 | 51,200 | 59,000 | há | 2,000 |
| | | B | H7 | RC 6 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･4.5･DK) | Possui | 4F (Nami8-403) | 28,600 | 33,000 | 37,700 | 42,500 | 48,600 | 56,100 | há | 2,000 |
| | Toyooka | | S51 | RC 5 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･4.5･4.5･DK) | | 1F (C2-106) | 17,200 | 19,900 | 22,800 | 25,700 | 29,300 | 31,300 | não há | — |
| | Hatsuoi | A | R1 | RC 5 Andares | Possível | 1 | 1K(8･K) | Possui | 3F (305) | 15,900 | 18,400 | 21,000 | 23,700 | 27,100 | 31,300 | há | não há vaga |
| | | B | | | | 1① | 3LDK(7･5･4.5･LDK) | | 4F (409) | 36,300 | 41,900 | 48,000 | 54,100 | 61,800 | 71,300 | há | não há vaga |
| Hamana-ku | Takabatake | | S53 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･4.5･DK) | | 3F (1-301) | 16,300 | 18,800 | 21,500 | 24,300 | 27,800 | 32,000 | há | 2,900 |
| | Miyaguchi | | H7 | RC 4 Andares | Possível | 1 | 3LDK(6･6･6･LDK) | | 2F (A-206) | 26,200 | 30,200 | 34,600 | 39,000 | 44,600 | 51,400 | há | 1,900 |
| | Īnoya | | H23 | RC 2 Andares | Possível | 1 | 2DK(6･5.5･DK) | | 1F (2-107) | 17,800 | 20,600 | 23,500 | 26,600 | 30,400 | 35,000 | há | 2,100 |
| | Osakabe | | H9 | RC 4 Andares | | 1 | 3LDK(5･5･6･LDK) | | 1F (104) | 20,500 | 23,600 | 27,000 | 30,500 | 34,900 | 40,200 | há | 1,900 |
| | Ōnaeshiro | | H23 | RC 2 Andares | Possível | 1 | 2DK(6･5･DK) | | 2F (2-202) | 17,300 | 20,000 | 22,900 | 25,800 | 29,500 | 34,000 | há | 2,100 |

## ＜Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros＞

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo.

1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

| Nome do Conjunto | | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | Andar / número do apartamento | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência *(Ienes)* / Previsão do aluguel para famílias em geral *(Ienes)* | | | | | | Estacionamento municipal | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso |
| Chūō-ku | E n s h u h a m a | C | H7 | RC 6 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･4.5･DK) | Possui | 1F (Nami8-108) | 29,900 | 34,500 | 39,400 | 44,500 | 50,800 | 58,700 | há | 2,000 |
| | K o z a w a t a r i | | H1 | RC 3･4 Andares | Possível | 2 | 3DK(6･6･6･DK) | | 1F (Tidori-102, 104) | 22,400 | 25,800 | 29,500 | 33,300 | 38,100 | 43,900 | há | 2,200 |

## ＜*Kairyō Jūtaku*：Apartamentos submetido a melhorias＞

Famílias com a renda 158,000 *ienes* ou menos ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

| Nome do Conjunto | | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência *(Ienes)* / Previsão do aluguel para famílias em geral (*Ienes*) | | | | | | Estacionamento municipal | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso |
| Chūō-ku | T o m i y o s h i | | S52 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 3DK(6･6･6･DK) | | 3F (A-302) | 10,300 | | | | | | há | 2,000 |

## ＜*Fukushi Shisaku Jūtaku*：Apartamentos de assistência social＞

Famílias cuja a renda seja 0 *ienes* e que a previsão da renda futura seja 0 *ienes* e que não tenha carro. ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

| Nome do Conjunto | | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Elevador | Andar / número do apartamento | Previsão do aluguel (*Ienes*) | | | | | | Estacionamento municipal | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | Rendimento 1 | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 | Vaga | Taxa de uso |
| Chūō-ku | E n s h ū h a m a | D | H11 | RC 3 Andares | Possível | 1 | 2DK(6･6･DK) | | 1F (Nami2-101) | 4,800 | | | | | | há | 2,000 |